



PRIVILEGE

Montemar



Hazte el regalo de tu vida

PRIVILEGE MONTEMAR, nace como un nuevo concepto de DISTINCIÓN en Torremolinos. Un conjunto residencial de 8 EXCLUSIVAS VIVIENDAS de LUJO, a elegir entre las diferentes tipologías de apartamentos y áticos-dúplex. También cuenta con plazas de garaje y trasteros.

En PRIVILEGE MONTEMAR vivirás en un residencial ÚNICO, ESPECIAL y DIFERENTE. Hazte el regalo de tu vida, cierra los ojos y envuélvete en esa sensación que siempre has soñado y que tanto has estado buscando.

Give yourself the present of a lifetime

PRIVILEGE MONTEMAR, is born as a new concept of DISTICTION in Torremolinos. A residencial complex of 8 EXCLUSIVE LUXURY PROPERTIES, with a choice of different types of apartments and Duplex pent-houses. Parking spaces and storerooms available.

In PRIVILEGE MONTEMAR you will live in a UNIQUE, SPECIAL and DIFFERENT complex. Give yourself the present of a life time, close your eyes and wrap yourself in the sensation that you have always dreamed of and looked for.



Encuentra la esencia, de tu propio estilo



PRIVILEGE MONTEMAR es un nuevo proyecto que te invita a disfrutar del momento, un privilegio reservado solo a unos pocos, entre los que puedes estar TÚ. Espacios estratégicamente distribuidos que te ofrecen paz y relajación, con un carácter elegante y un diseño adaptado a tu estilo de vida.

El edificio, singular y emblemático, se eleva sobre 3 plantas en las que, 8 viviendas de LUJO, 16 plazas de aparcamiento y 10 trasteros, se integran en un entorno natural urbano situado en una zona residencial incomparable y cada vez más demandada por su excelente ubicación en Torremolinos.

En PRIVILEGE MONTEMAR, todos los detalles inspiran bienestar, funcionalidad y modernidad. Cada vivienda dispone de una amplia terraza y PISCINA PRIVADA con espectaculares vistas al mar. Las instalaciones y las zonas de acceso se encuentran centralizadas para permitir toda la confortabilidad a los usuarios.

Find the essence of your own life style

PRIVILEGE MONTEMAR, is a new project that invites you to enjoy the moment, a reserved privilege for only a few, you could be one. Strategically distributed spaces that offer peace and relaxation, of elegant character and designed to adapt to your lifestyle.

This singular and emblematic building is raised over 3 floors in which 8 Luxury Properties, 16 parking spaces and 10 storerooms, are integrated into the natural urban environment situated in an incomparable residential area, more and more in demand for its excellent location in Torremolinos.

In PRIVILEGE MONTEMAR, everything is orientated towards well-being, functionality and modernity. Each property has a large terrace and a PRIVATE POOL with spectacular sea views. The installations and access areas are all centralised for mayor comfort for the users.





Tocando el cielo

Touching the sky

Conscientes de la importancia de minimizar los ruidos en el interior de las viviendas, así como el aislamiento térmico de las mismas, hemos buscado las soluciones constructivas más avanzadas, en función del clima de la ciudad de Torremolinos. De esta manera, PRIVILEGE MONTEMAR ofrece los recursos adecuados para elevar los parámetros de confort y ahorro en el uso y disfrute de la vivienda.

Aprovechando la edificabilidad del terreno en ladera, el edificio ha maximizado su distribución ofreciendo diferentes tipologías de viviendas. En este residencial, hay una única vivienda de 3 dormitorios que cabe destacar por su amplitud y luminosidad natural durante la mayor parte del día. Cuenta con una terraza muy espaciosa con cocina de verano, que ofrece la posibilidad de adoptar diferentes ambientes proporcionando la sensación de confort y relax, que tanto anhelas al llegar a casa.

Además, no podemos olvidarnos de los 3 ÁTICOS-DÚPLEX de la promoción. Únicos y especiales en su diseño gracias a su privacidad, vistas al mar y amplitud de espacios, principales cualidades que nos transportan a la máxima culminación del lujo y el bienestar.

Conscious of minimising the noise in the interior of the property and the insulation of the property, the most advanced constructive solutions have been used, in accordance with the climate of Torremolinos. This way, PRIVILEGE MONTEMAR offers sufficient resources to elevate the value of comfort and savings in the use of the property.

Making the most of building on the hillside, the building has maximised its distribution offering different types of properties. In this Residential complex, there is only one property with 3 bedrooms that stands out due to the size and natural luminosity during the major part of the day. This has a large terrace with a summer kitchen and offers the possibility to create different ambience providing the sensation of comfort and relax, that you so need when you get home.

Also, we cannot forget there are 3 DUPLEX-PENTHOUSES in this development. Unique and special in their design due to their privacy, sea views, and large spaces, that transport you to the maximum luxury and wellbeing.



Abrimos los espacios

Saber disfrutar del momento no solamente es una elección personal, sino una excelencia reservada a unos pocos. Tu nueva vivienda en PRIVILEGE MONTEMAR te permite adaptar tu estilo de vida a un nivel superior con una nueva perspectiva. La elección es simple y la tienes en tus manos: el hogar ideal que te ofrece PRIVILEGE MONTEMAR.

Conscientes de la importancia de crear proyectos orientados a fomentar un nivel de vida basado en la salud y el respeto por el medio ambiente, ofrecemos las mejores calidades del mercado en el diseño de los espacios, garantizadas por un grupo promotor consolidado, con más de 40 años en el sector residencial exclusivo, que fundamenta su gestión en dar el valor máximo a cada proyecto.

Opening spaces

Knowing how to enjoy the moment is not only a personal election but also an esthetic quality reserved to few people. Your new property in PRIVILEGE MONTEMAR allows you to adapt your life style to the next superior level with new perspective. The choice is simple and in your hands: The ideal home that PRIVILEGE MONTEMAR offers.

Conscious of the importance of creating new projects orientated towards encouraging a standard of living based on health, and respect for the environment, we offer the best quality and top brand designer products on the market in all the areas, guaranteed by a consolidated construction company with more than 40 years in the residential sector giving maximum value to each project.



Moderno y sostenible



Los salones disponen de grandes ventanales que dejan traspasar la luz natural provocando una gran fluidez entre el interior y el exterior de las viviendas, gracias al diseño de sus terrazas y cortinas de cristal que multiplican los espacios.

Los dormitorios, estancias que invitan al relax, adoptan las soluciones precisas con acabados y materiales de primeras calidades para conseguir la intimidad y la comodidad requerida en cada momento.



A modern and sustainable development

The living room has large windows that let in all the natural light producing a flow between the interior and exterior of the property, due to the design of the terraces and the glass curtains the spaces multiply. The bedrooms, that invite you to relax, are finished with top brand finishes and materials, to obtain the intimacy and commodity required in each moment.





Inspiración en estilo y vanguardia

Style inspiration and state of the art



¿Qué te parece una amplia terraza para organizar y disfrutar de planes familiares o entre amigos?

What do you think of a large terrace to organise and enjoy time with family or friends?

¿Necesitas compaginar trabajo desde casa y para ti es fundamental disponer de un espacio propio, con espectaculares vistas para inspirarte?

Do you need to combine online work from home and its fundamental to have your own space with spectacular views?

¿Te encantaría tomarte un “respiro” y disfrutar en tu hogar de la privacidad de un baño al atardecer, en tu piscina privada con vistas espectaculares al mar?

Would you like to “take a deep breath” and enjoy a relaxing dip in your own private pool with spectacular sea views?

En definitiva, ¿quieres disfrutar en tu hogar de tiempo de CALIDAD con tu familia o amigos, del sol, de la luz y del mar? Eso es todo lo que PRIVILEGE MONTEMAR te ofrece.

In resume....do you want to enjoy some quality family or friend time, the sun, the light and the sea?

PRIVILEGE MONTEMAR offers you all this.





El cielo y el mar toman protagonismo junto a la arquitectura moderna actual e innovadora de PRIVILEGE MONTEMAR, para poder gozar en sus amplias terrazas de maravillosos amaneceres y puestas de sol.

Todas las viviendas disponen de terrazas, con unas vistas espectaculares, donde podrás sentir el mar de una forma distinta. Respira profundamente y déjate envolver por esa sensación de sosiego que tanto deseas y que envuelve al conjunto del edificio, dotándolo de una personalidad ÚNICA.

The sky and sea are the main features of the modern, actual and innovative architecture of PRIVILEGE MONTEMAR to enjoy the large terraces and the wonderful sun rises and sunsets.

All the properties have terraces, with spectacular views, where you can feel and enjoy the sea in a different way. Breathe deeply and let yourself be surrounded by the peaceful sensation you so wish for and that also engulfs the building providing it with a UNIQUE personality.



El privilegio de vivir en la Costa del Sol

The privilege of living on the Costa del Sol

PRIVILEGE MONTEMAR, tiene todo lo que deseas sin tener que renunciar a nada. A tan sólo 7 minutos andando, podrás disfrutar de la playa de La Carihuela, una de las más conocidas en la Costa del Sol. Disfruta de una variada oferta de ocio con restaurantes, cafeterías, beach-clubs y todo tipo de servicios como centros comerciales, médicos, educativos, campos de golf, etc.



PRIVILEGE MONTEMAR, has everything you wish for without having to renounce anything. At just 7 minutes walk you can enjoy the beach at the Carihuela, one of the most sort after on the Costa del Sol. You can enjoy a variety of restaurants, shopping areas, medical centre, education, golf courses and a long etc.



Without having to use a car, from PRIVILEGE MONTEMAR you can use all types of local transport to see other areas. In the case of choosing private transport there is easy access to the Motorway AP7 and the dual carriageway A7 that takes you to the main areas of the Costa del Sol.



Sin tener la necesidad de coger el coche, desde PRIVILEGE MONTEMAR podrás contar con una red variada de transporte público para facilitarte tus desplazamientos. En el caso de elegir el transporte privado, el acceso rápido a la Autopista AP-7 y a la Autovía A-7, permiten tus desplazamientos hacia las principales ciudades de la Costa del Sol.



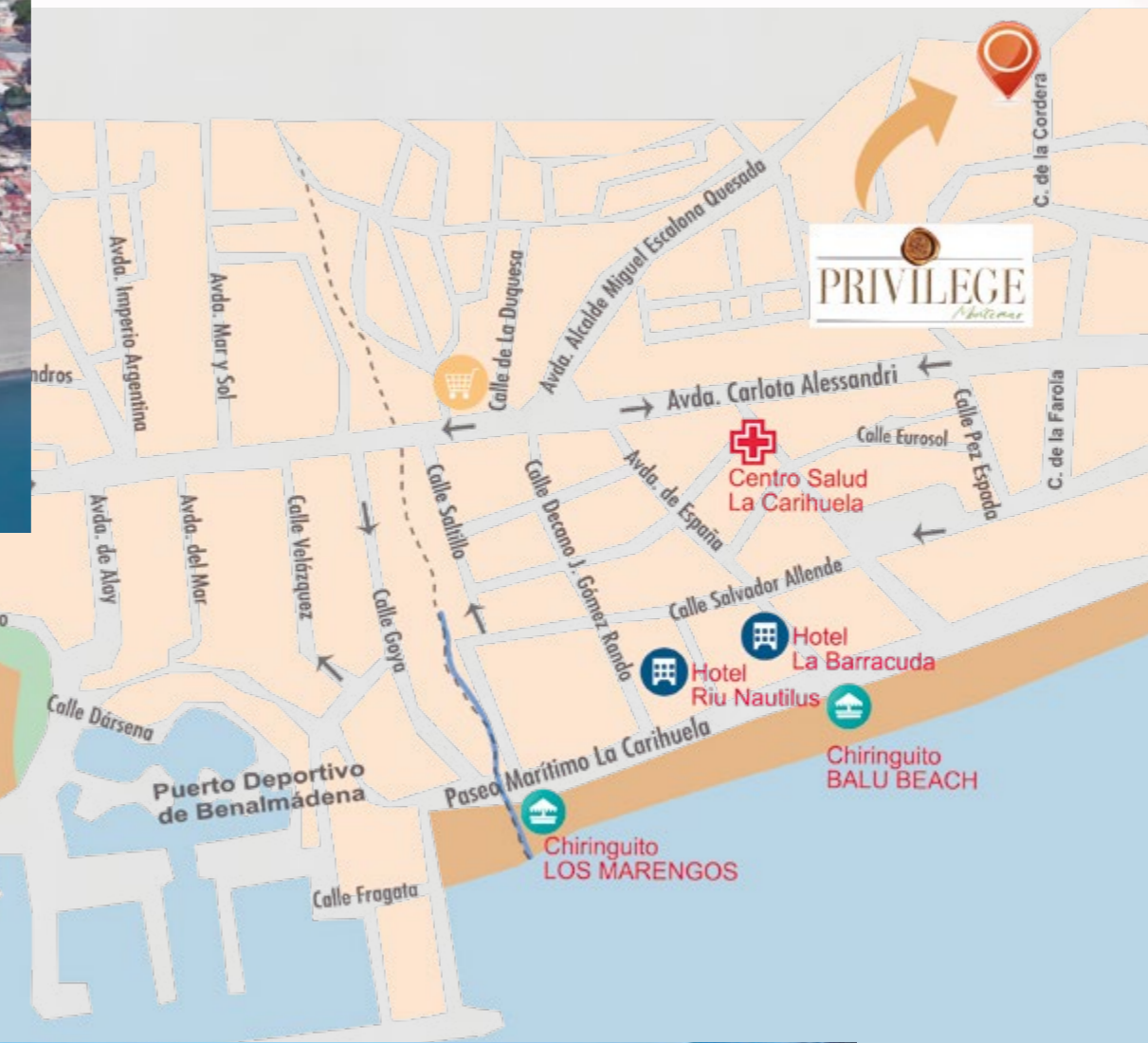


El residencial, que estabas buscando

Un día te despertarás y disfrutarás de unas vistas espectaculares al mar. En ese momento sentirás el Mediterráneo tan cerca, que te darás cuenta de que tu sueño se ha hecho realidad...¿a qué esperas? haz que suceda y vive en el lugar que reúne LUJO, VISTAS, CONFORT, UBICACIÓN y PRIMERAS CALIDADES, todo ello indispensable para conseguir el HOGAR PERFECTO.

*The development,
you were looking for*

One day you will wake up and enjoy spectacular sea views, in that moment you will feel the Mediterranean sea so near, then you will realise that your dream has come true....What are you waiting for? Make it happen and live in a place that unites LUXURY, VIEWS, COMFORT, LOCATION and TOP BRANDS, all essential for the PERFECT HOME.



- ubicación exclusiva**
exclusive location
- preciosas vistas**
incredible views
- garajes y trasteros**
garage and storeroom
- seguridad y privacidad**
safety and privacy
- a 7 min. de la playa**
5 min. to the beach
- a 10 min. de Comercios**
10 min. to the shops
- a 5 min. de restaurantes**
5 min. to the restaurants
- a 5 min. de beachclubs**
5 min. to the beachclubs
- a 10 min. del aeropuerto**
10 min. to the airport
- transportes públicos**
public transport
- a 5 min. del golf**
5 min. to the golf
- a 15 min. de hospitales**
15 min. to hospitals





PRIVILEGE

Montemar

PRIVILEGEMONTEMAR.ES

Comercializa:



Avda. Palma de Mallorca 57
info@solyhogar.com
info@luxurypropertiesdecor.com
Telf. 952 001 484 / 952 576 692



Arquitecto:
Jose María Pérez Gutiérrez

Promueve:



Ctra. Madrid-Cádiz km 453
C.P. 41400 (Écija) Sevilla
www.grupo-marin.com
Telf. 954 831 583 - 954 832 484

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, de la dirección facultativa o autoridad competente, jurídico o comercial.
Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos.
El mobiliario de las infografías no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.